

Sjablongverdier etter kontorjusteringer 10 % i 2023, ytterligere 10 % i 2024 og ytterligere 5% i 2025 – med utgangspunkt i 2010-pris. (Utsnitt, deler av side 10 i rammer og retningslinjer for taksering):

5.5.1. Sjablongverdier - hovedetasjer på bygninger (bruksareal på bygning):

Tomter og bygninger	Enhet	Pris (kr) 2010	2023, 10% kontorjust. (k.j) Pris kr	2024, 10 % til, dvs 20% k.j på 2010 pris	2025, 5% til, dvs 25% k.j på 2010 pris
Enebolig, tomannsbolig	Pr m2	5 500	6 050	6 600	6 875
Enebolig med sokkelleilighet (112)	Pr m2	5 500	6 050	6 600	6 875
Rekkehus, kjedehus, andre småhus	Pr m2	5 500	6 050	6 600	6 875
Terrassehus og blokker	Pr m2	5 500	6 050	6 600	6 875
Våningshus / boligdeler på landbrukseiendom – se pkt 6.3.	Pr m2	5 500	6 050	6 600	6 875
Fritidsboliger	Pr m2	5 500	6 050	6 600	6 875
Fritidsleiligheter	Pr m2	5 500	6 050	6 600	6 875
Boliggarasjer og uthus	Pr m2	1 500	1 650	1 800	1 875
Industri	Pr m2	1 000	1 100	1 200	1 250
Lagerbygning isolert	Pr m2	1 500	1 650	1 800	1 875
Lagerbygning uisolert	Pr m2	1 000	1 100	1 200	1 250
Carporter	Pr m2	500	550	600	625
Fiskeri- og landbruksbygninger	Pr m2	0	0	0	0
Kontor- og forretningsbygg	Pr m2	3 000	3 300	3 600	3 750
Hotell, restaurant og reiseliv	Pr m2	2 000	2 200	2 400	2500
Samferdsels og kommunikasjonsbygninger	Pr m2	3 000	3 300	3 600	3 750
Kultur og forskningsbygninger	Pr m2	3 000	3 300	3 600	3 750
Helsebygninger	Pr m2	3 000	3 300	3 600	3 750
Fengselsbygninger, beredskapsbygninger mv	Pr m2	3 000	3 300	3 600	3 750
Protokolltomt fritidseiendom – der det er bygningsmasse som skal skattlegges	Stk	150 000	165 000	180 000	187 500
Protokolltomt bolig, næring, landbrukseiendom – der det er bygningsmasse som skal skattlegges	Stk	20 000	22 000	24 000	25 000